

—— 平成5年度受賞作品 ——

静岡県住まいの文化賞

静岡県の住宅

静岡県住宅振興協議会

平成5年度受賞作品

静岡県住まいの文化賞

この文化賞は静岡県内に建設された個性
と魅力ある住宅を顕彰するものです。

静岡県の住宅
静岡県住宅振興協議会



静岡県住宅振興協議会会長

石神 政一

(静岡県都市住宅部長)

住まいの文化とは、そこに住まう人の意識やライフスタイルが、造り手である匠の技や心と溶け合い、お互いに高め合う中で生まれてくるものがあります。そしてそれは都市景観やまちづくりの原点ともなり、やがてはその地域の文化として花開いていくことを考えますと、“住まい”の持つ意義の広さと重みに、改めて心うたれる想いがいたします。

静岡県住まいの文化賞は、静岡県の住文化の向上と住宅産業及び住宅関連産業の振興を目的として、昭和63年度から地域の特性を生かした個性と魅力ある住宅を顕彰しております。

平成5年度は、「長寿社会の住まい」をテーマとして、高齢者の身体機能に配慮した住宅、将来の高齢化に備えた住宅、住みやすい魅力的な住宅などを県内各地から広く募集したところ多数の応募があり、そのうち最優秀賞1点、優秀賞9点が入賞作品として選ばれました。これらの住宅には、それぞれ特色ある住まいの文化を感じることができます。

本書は、受賞した作品の設計趣旨を紹介したもので、すべての内容を掲載したものではありませんが、写真や図面を参考にいただき、皆様の今後の住まいづくりや住まい方の参考としていただければ幸いに存じます。

結びに当たり、静岡県住まいの文化賞の推進と本書の刊行に多大な御協力をいただきました関係者の方々に厚く御礼申し上げます。



静岡県住まいの文化賞審査委員長

外山 知徳

(静岡大学教授)

生活を言い表す「衣食住」ということばは比較的新しいようでして、「衣食足りて礼節を知る」ということばからもうかがわれるように、私たちは住まいを必須のものとしては考えてこなかったのではないかとされるのです。しかし一方には「居は気を移し、養は体を移す。大なるかな居や」ということばを、これは孟子のことばだそうですが、知っておりますし、また幸田露伴という人は「人と家との関係が悪ければその人の幸福は少なからず損なわれ、良ければ幸福を大いに増進する」と言っております。

私たち「住まいの文化賞」の審査委員は、この露伴のことばにあるとおり、建物としての住宅ばかりでなく、住宅とそこに住んでいる人との関係を重視して審査に当たります。建築の専門誌を見ると、紹介されている建築の写真には人間が写っていません。住宅であっても、そこに住んでいる人はもちろん、暮らしを感じさせるものは全て消し去られています。それは芸術作品としては美しく、見事かもしれませんが、芸術作品に住むわけにはまいりません。

住まいはそのに住む人の生活の器ではなく、表れです。ですから、住宅を作るときにはまずどういう暮らしをしようとするのかを決めなければなりません。これを設計者に委ねるわけにはまいりません。ところが住まいをおろそかにしてきた私たちには、この、どんな暮らしをするかを決めるというのが大変苦手なのです。そこで大方は出来上がった住宅に合わせて暮らすことを余儀なくされているのです。これでは良い家づくりはなりませんし、幸せにもなれません。

「住まいの文化賞」が住む人の生活に根ざした家づくりを表現するうえでの励みになることを願っております。

目次

知事賞（最優秀賞）

高部邸	4
-----------	---

優秀賞

中庭のある家	10
--------------	----

太陽の温もりのある家	12
------------------	----

浜松城公園の家	14
---------------	----

水庭のある家	16
--------------	----

天王町の家	18
-------------	----

浜岡町営住宅八千代団地	20
-------------------	----

秋葉路の家	22
-------------	----

大谷石の家	24
-------------	----

NEWなごみ	26
--------------	----

知事賞
最優秀賞

高部邸

やさしさあふれる高齢者仕様住宅



建築場所／浜松市和合町
 完成年／平成2年
 規模／木造平屋建延べ84㎡
 種別／専用住宅
 建築主／高部忠春氏（浜松市和合町）
 設計者／(有)アルス設計工房（千葉県柏市ひばりヶ丘）
 施工者／遠州建設㈱（浜松市佐鳴台）

特徴

この住宅は1. 車椅子の生活、2. 介護の生活、3. プライバシーと閑けさを保てる生活、4. 十分な採光の取れる生活の4つに重点が置かれています。

具体的には、①アプローチ～玄関～ホール～各室の動線上、段差を0か、あっても20mm程度とした。②廊下の幅は、柱芯で1365mm、ドアの幅は、900mm、和室以外の壁には、床上300mmに幅150mm程度の木製のガード（車椅子の出っ張りが当たるため）を設置した。③サニタリー部は建具を極力減らし、車椅子のまま洗面、便所、浴室へ入れるようにした。特に浴室入口は、引き違い戸のサッシを用い、洗い場には、車椅子から体をずらしながら座って移動できるベンチを、浴槽には、角度のある手摺を設置した。④平面プランは、台所を中心とした回廊型として動線に無駄をなくし、介護者である奥さんの目が行き届くようにした。⑤道路から玄関までのアプローチに、リハビリ用の手摺を設け、又、植栽により外からの視線、騒音を遮った。⑥主要な部屋を南向きとし、又、廊下、居間の天井にトップライトを配して明るさを確保した。

以上の工夫と配慮により、落ち着いた雰囲気、やさしいイメージあふれる住宅となりました。

講評

車椅子での生活ができるよう設計された、二人暮らしの老夫婦のための高齢者仕様の木造住宅です。台所を中心に居間から寝室、サニタリー部分へと巡回できる動線を実現している合理的なプラン、コンパクトな空間構成をカバーして空間の視覚的な広がりをつなぐための素通しのガラスの使用などの工夫による快適な住空間の実現、リハビリテーションのための手摺りを設けたテラスとアプローチ、出入り口の間口の確保のための工夫などが特徴として認められ、それらの細かい配慮が「長寿社会の住まい」という今回のテーマにふさわしい優秀作品ということで最優秀賞を獲得しました。



門・アプローチ

▲道路から玄関に至るアプローチは、ゆるやかなスロープにすることで高低差を感じさせません。また玄関先にまで車が乗り入れられるよう、間口を広くとってあります。



テラス・庭



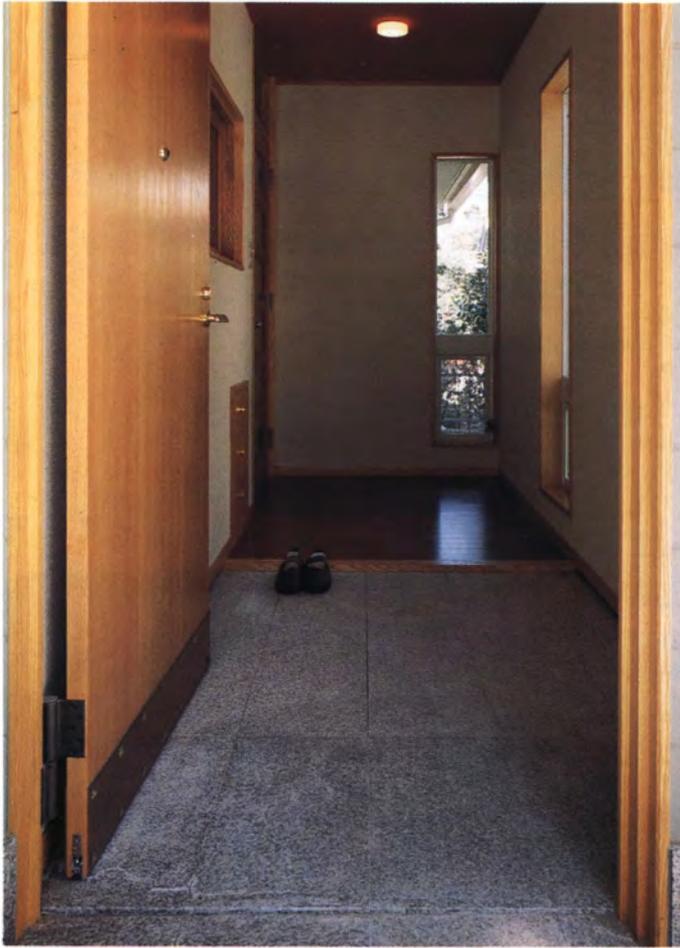
▲歩行するところにはコンクリートを敷き、手ざわりのよい木製の手摺をつけました。つまづいたり、すべったりといった事故を少なくする工夫です。



トップライト



▲採光・通風を確保し、プライバシーを守る工夫としてトップライトを設けました。
ジャロジーの開閉はチェーン。
天井の開口部が自然に見えるよう、四隅の障子を抜いた格子をはめ込みました。



玄
関

ポーチと玄関の踏込との段差は1センチにおさえ、
上り框の高さも1センチにして高低差をできる限り少なくしました。
踏込とポーチはすべりにくい仕上げの御影石を採用しています。

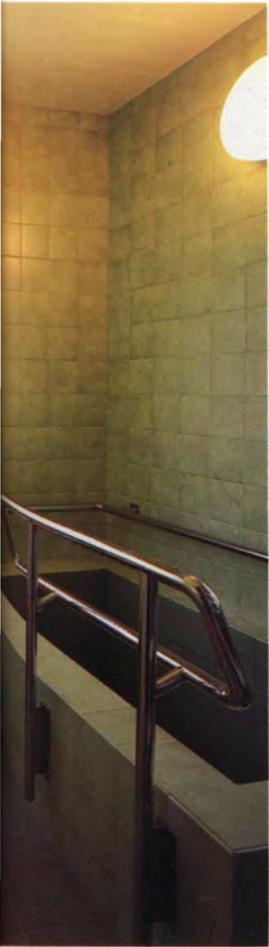


バスルーム



廊下・出入口

開口部や通路は車いすで楽に移動できる幅にし、床面は段差をなくしフラットに。和室の敷居も埋め込み施工により高さを1センチにとどめました。廊下には車いす用の巾木と手摺を取り付けてあります。手摺の材質はナラ材、手前廊下の床はコルク貼り。暖かい手触りのものを選びました。



トイレ・洗面室

▲バスルームの床面を脱衣室の床面とほぼ同じ高さとし、バスルームの水が脱衣室に流れ込まないように、間に排水溝を設けグレーチングをのせました。
腰かけた姿勢から浴槽へ出入りできるように、すのこ張りの洗い台（取り外し可）を設けました。



▲出入口の段差をなくし車いすが回転できる広さを確保。便器横に手摺を付けました。シャワートイレ、暖房便座の採用で“冷え”をシャットアウト。採光・通風に配慮した快適スペースです。

優秀賞 中庭のある家

中庭と一体の快適環境を実現



建築場所／焼津市焼津
完成年／平成5年
規模／木造2階建延べ218㎡
種別／専用住宅
建築主／土屋秀治氏（焼津市焼津）
設計者／(株)YUI設計工房（焼津市祢宜島）
施工者／(株)山崎工務店（静岡市安倍町）

アプローチ





玄関



リビング



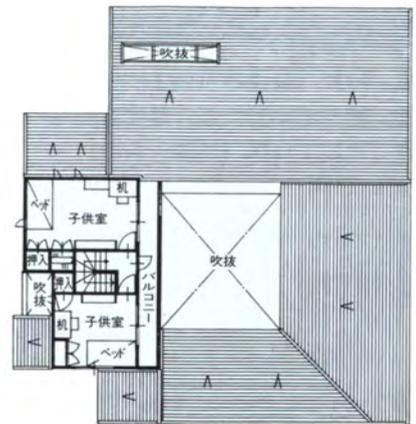
バルコニーより見た中庭

講評

中庭を囲んでコの字型に建物を配置した特徴のある住宅です。リビング、ダイニングと中庭が一体となって、住環境として周辺のあまり快適とはいえない環境条件に煩わされることのない快適なプライベートな空間を作りだすことに成功している点が評価されました。



1階平面図



2階平面図

優秀賞 太陽の温もりのある家

太陽エネルギーを十分に活用



建築場所／焼津市石脇下

完成年／平成5年

規模／木造2階建延べ132㎡

種別／専用住宅

建築主／M氏（焼津市石脇下）

設計者／株式会社ハイホームス（藤枝市前島）

施工者／北川工務店（焼津市石津）



床下蓄熱コンクリート

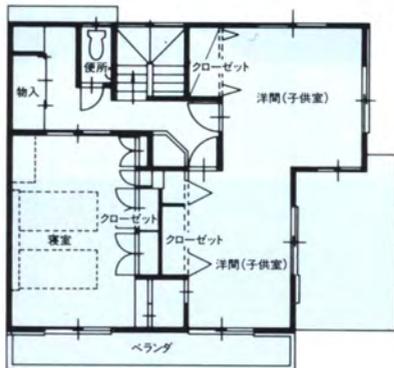


居間の床下吹出し孔（障子の横）

床下よりの吹出し孔



1階平面図



2階平面図



床下暖房からの吹出し孔

屋根裏集熱ダクト（換気も兼ねる）



講評

住まい手のたつての希望でOMソーラーシステムを採用した省エネルギー住宅であり、太陽エネルギーを十分に活用して、冬季において暖かく、快適な室内環境を実現していることが評価されました。また、ていねいな施工と無難なプランも好印象を得ました。

優秀賞 浜松城公園の家

快適な空間構成ときめ細やかな工夫



建築場所／浜松市元城町

完成年／平成2年

規模／鉄骨3階建延べ236㎡

種別／専用住宅

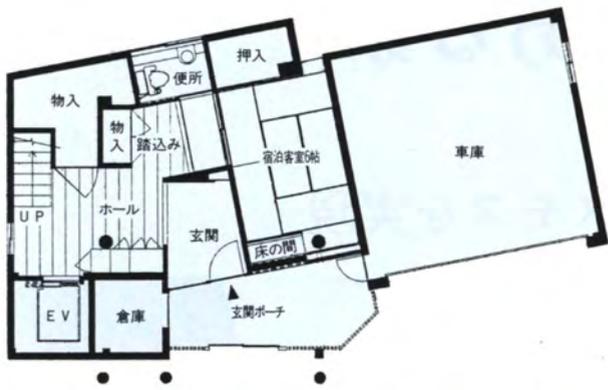
建築主／鈴木静氏（浜松市元城町）

設計者／榎山内総合設計研究所（浜松市幸）

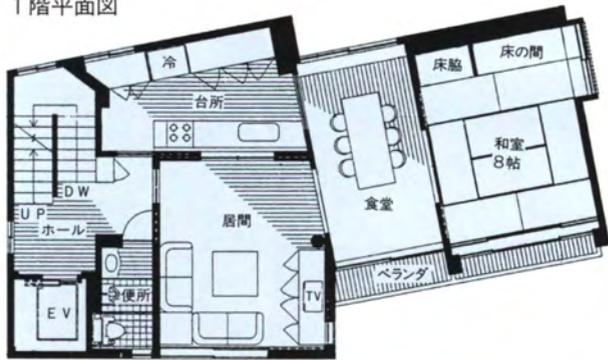
施工者／榎杉浦組（浜松市紺屋町）



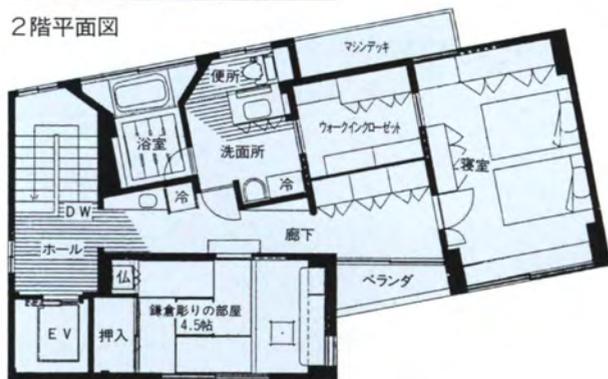
エントランス



1階平面図



2階平面図



3階平面図



玄関ホール

講 評

平面図から受ける空間構成の特異な印象は実際は感じられず、また、空間の連続性も保たれているところに、周辺環境が良い割には恵まれない敷地条件を克服しようとする設計者の空間処理の努力が感じられました。外壁仕上げや、押入れの引戸に仕組まれた姿見など、設計者と施主とが協力しあって目立たぬところにさりげない工夫を施すことで、快適でしっかりとした住まいを実現しているところが評価されました。



2階居間・食堂



3階寝室 南側

優秀賞 水庭のある家

立地条件を克服し小コスモスを実現



建築場所／静岡市用宗
完成年／平成4年
規模／木造2階建延べ124㎡
種別／専用住宅
建築主／小林功氏（静岡市用宗）
設計者／小林功建築設計事務所（静岡市用宗）
施工者／古池工務店（静岡市北番町）

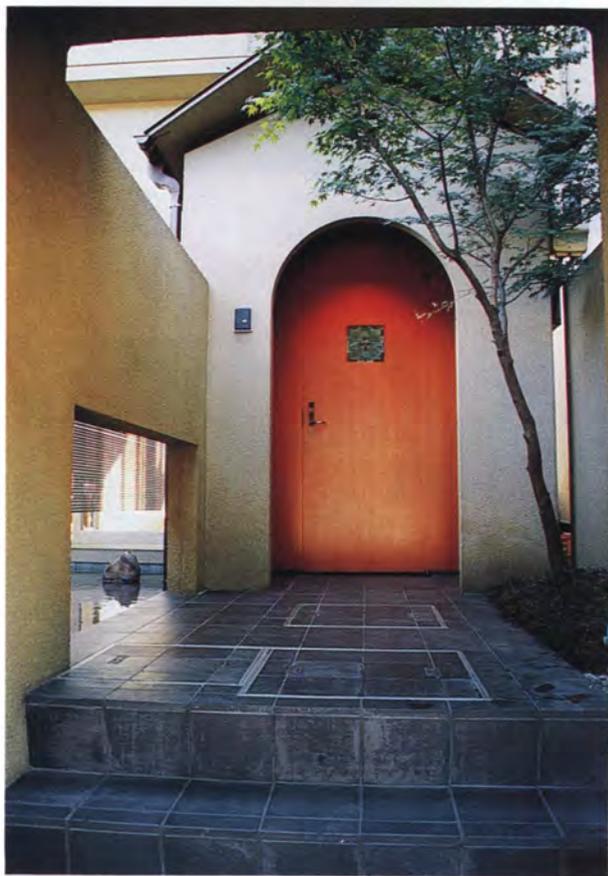


玄関アプローチより水庭をみる

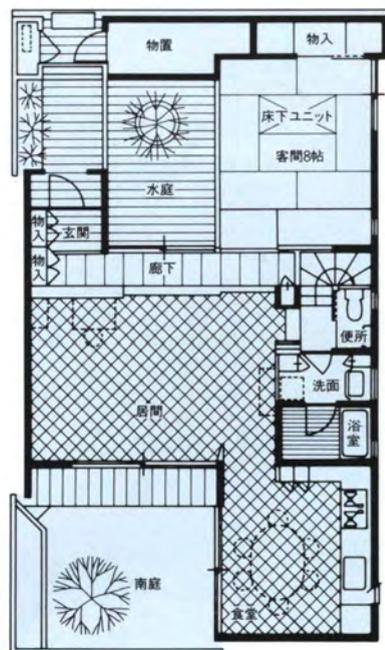
居間東面をみる



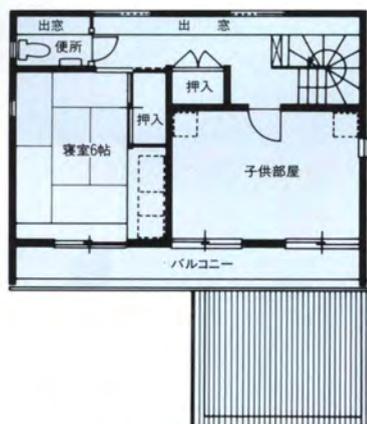
食堂東面をみる



玄関アプローチ



1階平面図



2階平面図

講評

設計者の独自の空間構成の哲学をもってデザインされた個性的な住宅であると見受けられました。周辺の小さな工場や倉庫が混在する、あまりよくない環境条件を克服して小コスモスを実現しようとした設計者の建築家としてのこだわりが随所にうかがわれ、表現力も認められました。

優秀賞 天王町の家

住まい手の生活スタイルにマッチした住まい



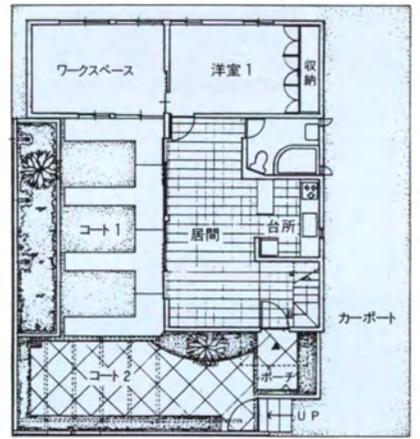
建築場所／藤枝市天王町
完成年／平成5年
規模／木造2階建延べ114㎡
種別／専用住宅
建築主／K氏（藤枝市天王町）
設計者／小林建築計画工房（静岡市用宗）
施工者／紅林工業株式会社（静岡市中原）



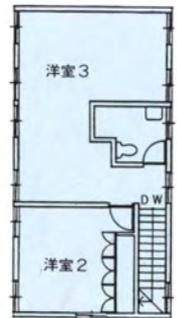
外観 コート2からコート1を見る



居 間



1階平面図



2階平面図



居間から階段

講 評

全て土足のまま通せるようにしたところや、1階床仕上材の選択、巾木のない壁仕上など、生活様式からディテールに至るまで、住まい手のこれまでの生活体験に根ざした新しい生活を作ろうとする姿勢、それに合わせた住まいを自分達で作ろうとする姿勢が満ちあふれているところが評価されました。



2階 洋室3から洋室2を見る

優秀賞 浜岡町営住宅八千代団地

やさしさとゆとりのある公営住宅



建築場所／小笠郡浜岡町池新田

完成年／平成4年

規模／鉄筋コンクリート3階建延べ5,508㎡（54戸）

種別／集合住宅

建築主／小笠郡浜岡町（小笠郡浜岡町池新田）

設計者／株式会社高橋茂弥建築設計事務所（静岡市西千代田町）

施工者／株式会社若杉組（小笠郡大東町千浜）

須山建設株式会社（小笠郡大東町大坂）

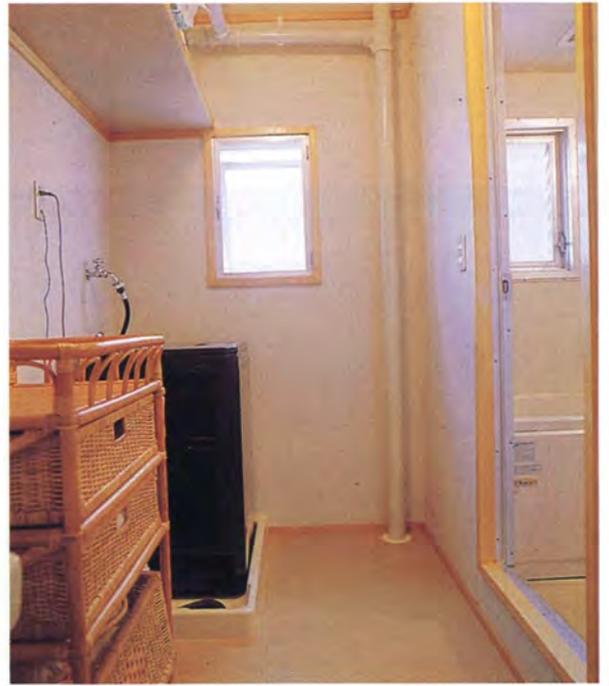
明工建設株式会社（小笠郡浜岡町池新田）



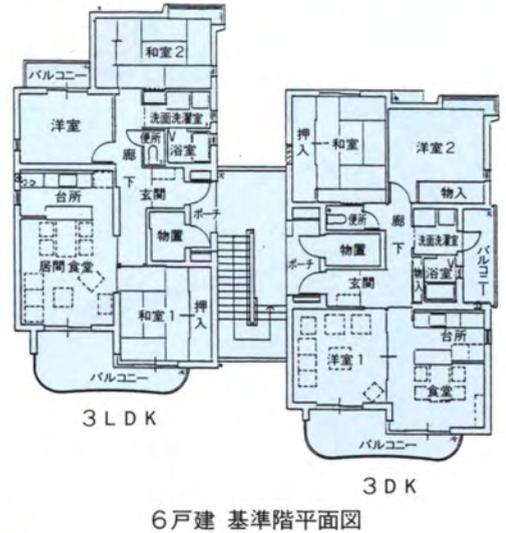
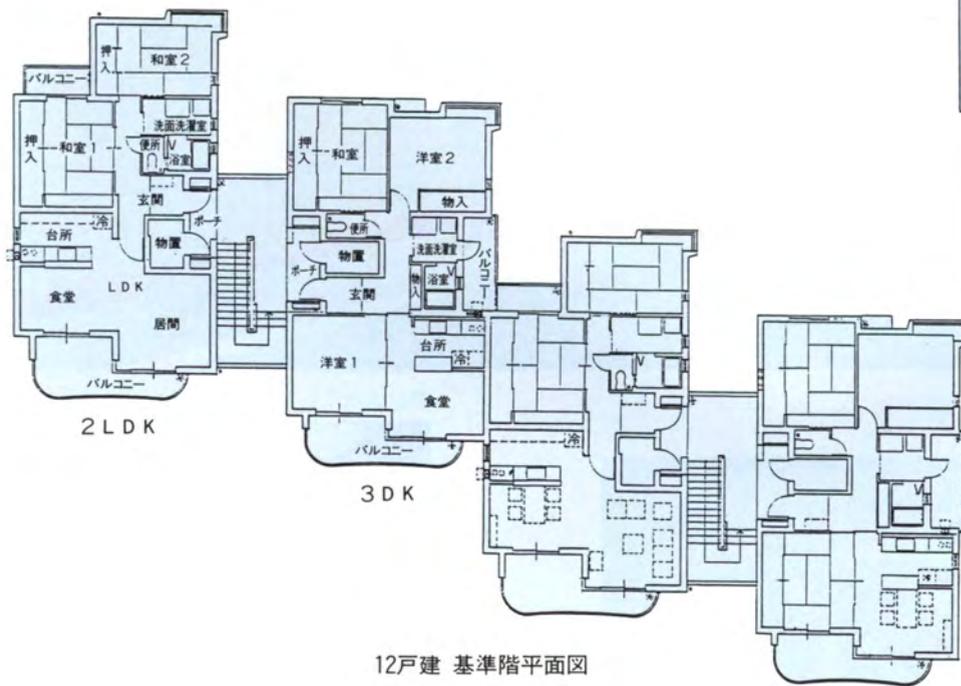
集会室



ダイニング・キッチン



洗面・洗濯・浴室



講評

町営住宅としては破格の面積的なゆとりを持たせ、高い居住水準を実現しています。「長寿社会の住まい」のテーマに即して段差のない接地階のアプローチはもとより、変化を持たせた住棟配置や、集会場、プレイロットなども充実し、団地全体としての居住水準を高める努力も効を奏しています。

優秀賞 秋葉路の家

しっかりした施工でふつうの家を素直に実現



建築場所／掛川市秋葉路

完成年／平成5年

規模／木造+鉄筋コンクリート造(地下)2階建延べ206㎡

種別／専用住宅

建築主／塩川弘、京子、暁弘氏(掛川市秋葉路)

設計者／久保剛司建築研究室(掛川市中央)

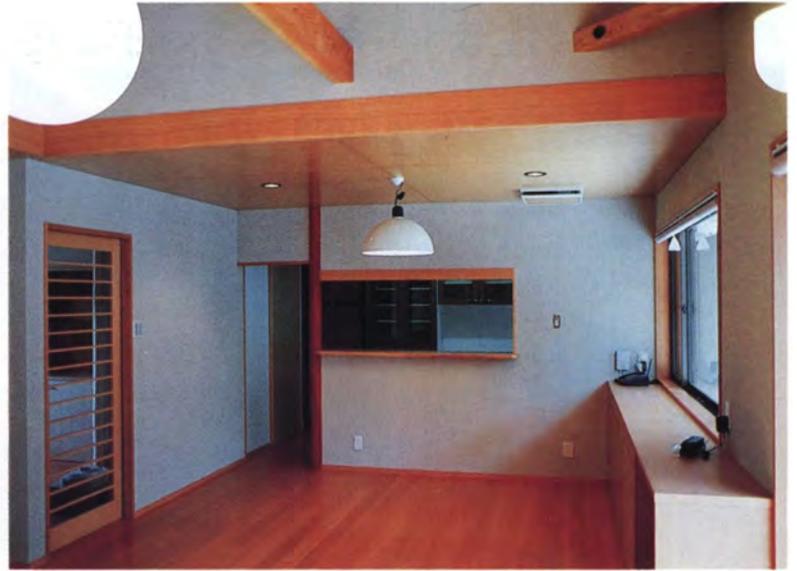
施工者／(株)尾崎工務店(掛川市下垂木)



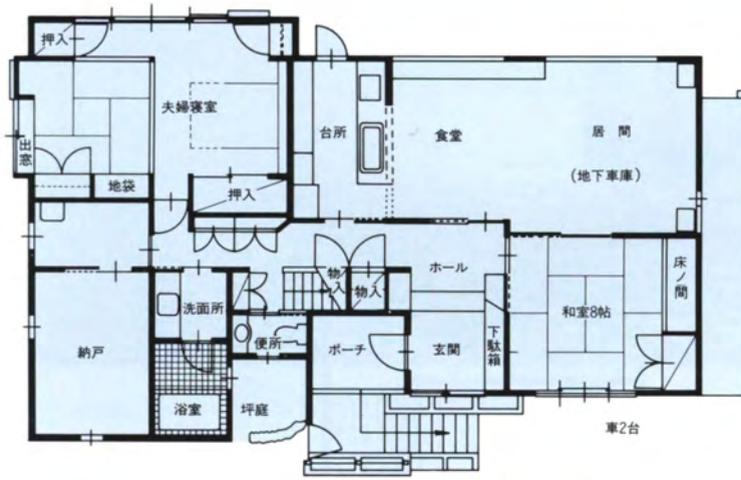
庭



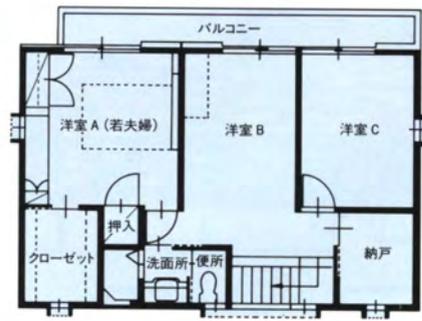
居間



食堂



1階平面図



2階平面図

講評

二世帯が住んではいませんが、二世帯住宅というよりは、現状においては拡大家族の住まいと言った方がふさわしい、新興住宅地に建つ住まいです。田園風景を見下ろす眺望を利かせたプランや、しっかりとした施工、行き届いた外構計画とともに、特別奇をてらうこともなくふつうの家を実現させた素直さが評価されました。



和室 8帖

優秀賞 大谷石の家

住まい手の趣味的こだわりハイテク住宅



建築場所／浜松市広沢
完成年／平成4年
規模／木造2階建延べ257㎡
種別／専用住宅
建築主／鈴木善雄氏（浜松市広沢）
設計者／黒田設計室 黒田実（静岡市駒形通）
施工者／榊杉浦組（浜松市紺屋町）



玄関



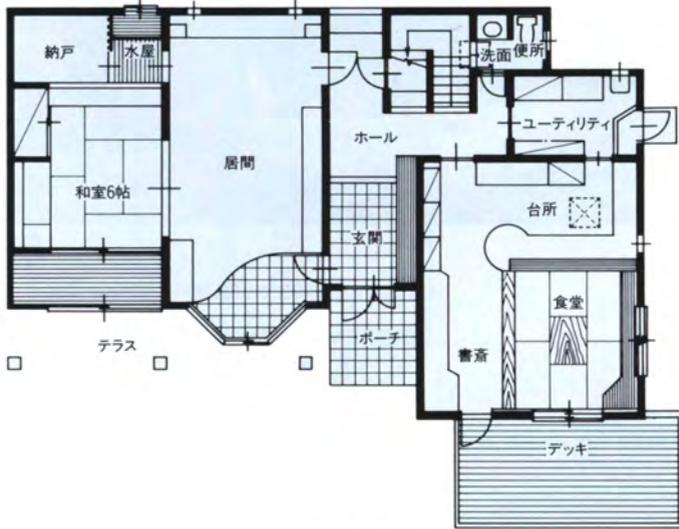
書斎 床コルクタイル市松張り



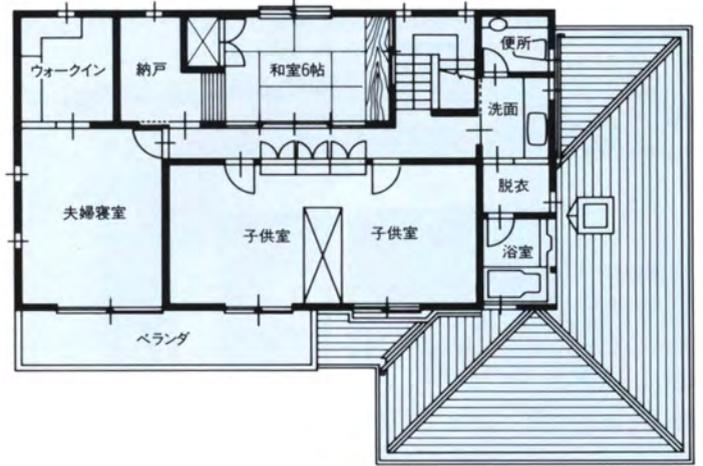
居間



食堂



1階平面図



2階平面図

講評

ボタン操作で実にさまざまなことをすることができる工夫と仕掛けが隠された、文字どおりのハイテク住宅です。このハイテク技術の活用は、住まい手の趣味的なこだわりの所産であり、住まい手の志向を明確に打ち出し、実現させた努力が評価されました。

優秀賞 NEWなごみ

天竜材を使ったローコスト規格住宅



建築場所／天竜市渡ヶ島
完成年／平成5年
規模／木造2階建延べ120㎡
種別／専用住宅
建築主／鈴建工業㈱（天竜市山東）
設計者／鈴建工業㈱一級建築士事務所（天竜市山東）
施工者／鈴建工業㈱（天竜市山東）



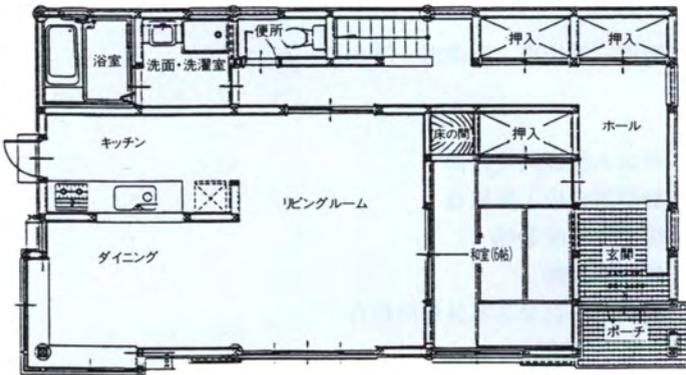
ホールから玄関



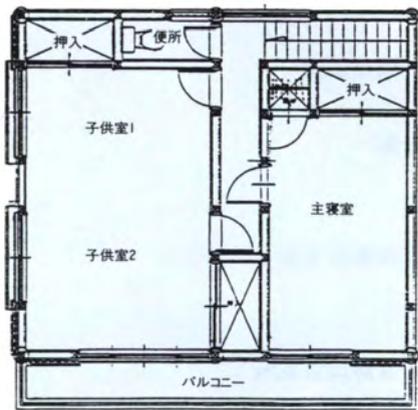
和室



LDK



1階平面図



2階平面図

講評

構法とプランの合理化、標準化によってローコスト住宅を実現し、かつ、快適な住空間を形成している建て売り住宅もしくは売り建て住宅のモデルです。プレファブとは違ったローコスト住宅の一つのあり方の追及とともに若い技術者養成をも考慮した着眼が評価されました。



主寝室



子供室

静岡県住宅振興協議会会員

◆正会員／24団体

- | | |
|---------------------|---------------------|
| (社)静岡県建築士事務所協会 | 静岡県木材協同組合連合会 |
| (社)静岡県建築士会 | 静岡県中部建設業協同組合 |
| (株)建通新聞社 | (社)日本木造住宅産業協会静岡県支部 |
| (社)静岡県建設業協会 | 全建総連静岡県建設労働組合 |
| (社)静岡県都市開発協会 | 静岡県森林組合連合会 |
| (社)静岡県設備協会 | (社)新日本建築家協会東海支部静岡部会 |
| 静岡県行政書士会 | 静岡県しろあり対策協会 |
| (社)プレハブ建築協会中部支部静岡分会 | 静岡県外壁補修工事業協同組合 |
| (社)静岡県宅地建物取引業協会 | (社)全日本不動産協会静岡県本部 |
| 静岡県設備設計事務所協会 | 静岡県木造建築工業組合 |
| (社)静岡県造園緑化協会 | 静岡県勤労者住宅生活協同組合 |
| (社)静岡県浄化槽協会 | 静岡県司法書士会 |

◆特別会員／8団体

静岡県 静岡県企業局 静岡県住宅供給公社 静岡市 浜松市 沼津市 清水市 富士市

◆賛助会員／43団体

- | | |
|-----------------|------------------------|
| 中部電力(株)静岡支店 | セコム(株)静岡統轄部 |
| 静岡ガス(株) | 静岡県合板工業組合 |
| (株)丸伸 | 桜井建材産業(株) |
| (株)清水銀行 | 鈴与建設(株) |
| 静岡県信用農業協同組合連合会 | 静岡県中央受注家具協同組合 |
| 川島建設(株) | (株)稲葉商店 |
| 高木産業(株) | (社)静岡県プロバングス協会 |
| 日本屋外造形(株) | 富士木工(株) |
| 三興商事(株) | (株)T O K A I |
| 静岡県労働金庫 | 大建工業(株)横浜支店静岡出張所 |
| (株)駿河銀行 | 三和建商(株) |
| (株)静岡銀行 | (株)理研グリーン本社分室 |
| タカスタンダード(株)静岡支店 | エースコン工業(株) |
| 島田信用金庫 | 天龍木材(株) |
| 三井ホーム(株)静岡支店 | トステム(株)ビル建材本部静岡支店 |
| 東陶機器(株)静岡支店 | 南富士産業(株) |
| (株)中部銀行 | 大成住宅(株) |
| 伊豆箱根鉄道(株) | 松下電器産業(株)H A L S 静岡営業所 |
| 河辺商事(株) | (株)池工務店 |
| 静岡県総合住宅情報(株) | (株)ダイイチ厨房 |
| 日本住宅パネル工業(株) | 静岡県インテリアコーディネーター協会 |
| (株)丸木木材市場 | |

静岡県住まいの文化賞 平成5年度受賞作品 《静岡県の住宅》

編集発行 静岡県住宅振興協議会
静岡市追手町9番6号 静岡県都市住宅部住宅課内
☎054 (221) 3084

