



# 静岡県住まいの文化賞

平成7年度 受賞作品集

静岡県住宅振興協議会



平成7年度受賞作品

# 静岡県住まいの文化賞

この文化賞は静岡県内に建設された個性  
と魅力ある住宅を顕彰するものです。

静岡県の住宅

静岡県住宅振興協議会

静岡県住まいの文化賞は、自然、風土、伝統文化等の地域特性を活かした住宅を顕彰し、住文化の育成と住宅産業の振興を図ることを目的とし、昭和63年度に創設され、回を重ね今回は8回目を迎えました。

応募された作品を拝見いたしますと、高齢者・障害者が安心して生活できるよう配慮した住まい、周囲の環境、町なみや自然と調和した住まい、家族のぬくもりを感じさせる住まいなど、新しい時代の快適な生活を誘導する工夫がなされた素晴らしい住まいばかりです。

これらの作品の中から、審査委員の方々の長時間にわたる審査をいただき、最優秀賞1点、優秀賞8点が選ばれました。

本書は、受賞作品の概要を紹介したもので、すべての内容を掲載したものではありませんが、皆様の今後の住まいづくりや住まい方の参考としていただければ幸いに存じます。

結びに当たり、静岡県住まいの文化賞の推進と本書の刊行に多大な御協力をいただきました関係者の方々に厚く御礼申し上げます。



静岡県住宅振興協議会会長

**入野 興暉**

(静岡県都市住宅部長)



静岡県住まいの文化賞審査委員長

**外山 知徳**

(静岡大学教授)

静岡県住まいの文化賞の応募要領と、その実施細則には、表彰要件として実に多様な住宅の種類と評価項目が挙げられています。このような多様性は常に審査委員を悩ませるものになります。異なる種類の住宅を比較することや、違う評価項目の間の比較は、実際にはひじょうに難しいからです。

このような多様性に対処する一つのやり方は、たとえば評価項目ごとの評価を数量化して比較を容易にすることです。これは一見、客観的で公平な評価を可能にし、また合理的な評価方法に見えますが、住まいの文化賞の審査委員会はこのやり方をとっておりません。それは、このような評価方法は標準化の原理が働いて、得てして可もなく不可もない、つまり何の変哲もないつまらないものが高得点を獲得しがちであるからです。

そこで私どもがとっている審査方法はむしろ比較を避けていると言った方が当たっているかもしれません。何か一つでも評価すべきものを備えていれば、それを取り上げていこうと努めているか

らであります。そういう多様な受賞対象を生み出そうとしながら、一つの共通する評価の条件を私どもは見出しております。それは、建築主と設計者、施工者のあいだの協調です。どんなに芸術的な設計でも、それが建築主の生活や気持ちを無視しては少しも美しく写りません。そのような独善はむしろ文化を破壊するものではないかと考えます。そういう意味で、文化とは、さまざまな立場の人々の間のかかわり方なのではないかと思えるのです。

# CONTENTS

知事賞	生活配慮住宅	4
(最優秀賞)		
優秀賞	小林邸	8
	光あふれる家	10
	「カベ」の住宅	12
	井上邸	14
	SOU HOUSE	16
	大岩町の家	18
	長泉町菅尾尻住宅	20
	澤木邸	22
平成7年度募集要領		25

## 目次

生活配慮住宅

■ 身体障害者が自立する為の住宅



カーポート  
車椅子からの乗り降りを考慮して3mの幅を確保



スロープ 入居者の登坂力に合わせた勾配(4%)  
(建築基準法 約8.3%以下)  
(建設省指針 6%以下)

データ  
建築場所…引佐郡細江町中川字不動平  
完成年…平成7年  
規模…木造2階建延べ137㎡  
種別…専用住宅  
建築主…山本悦司(引佐郡細江町中川字不動平)  
設計者…(株)アトリエユニ(東京都練馬区高野台)  
施工者…(株)創建(袋井市川井)

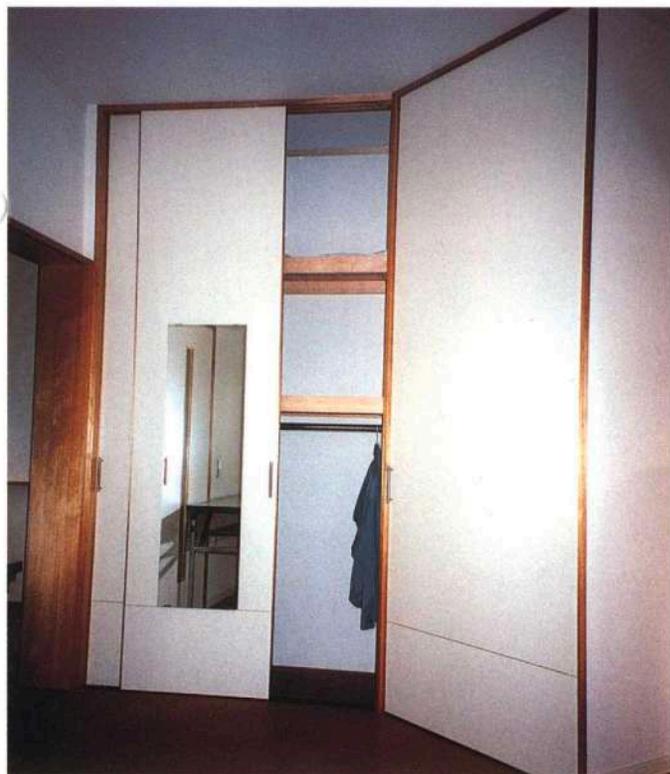
# 生活配慮住宅



- 車椅子から操作できる高さの分電盤（衣服等が引っ掛からない扉付き）
- 車椅子の当たりそうな壁は、アルミ板で保護（キックプレート）

## LDK

- 流し台シンク下を空け車椅子での使用を考慮
- 多方向からアプローチし易い丸テーブル
- 掃き出しサッシの建具にアルミパネルの袴板を設け、車椅子のステップの衝突による硝子の破損を予防



- 収納
- 手掛けや取手は全てハンドルタイプ
- 取手やハンガーパイプの高さは車椅子からの使用を考慮

講

評

外観はふつうの木造2階建ての戸建専用住宅ですが、頸椎損傷による障害のある建築主が自立して暮らせるようにという明確な目標のもとにつくられています。建築主は先行例となるお宅に泊まりがけで訪れ、県の住宅相談にも何度か足を運び、計画に当たっては納得がいくまで追求をあきらめずに研究しました。また設計者も施工者も建築主の人任せにしない熱意と研究心に誠意をもって的確に答えてこの住いを完成に導きました。そうした関係者の研究と工夫の努力の結果が、把手の選択から非常時避難路の確保に至るまで随所に伺われるこの住いは、後に続く者にとっての文字通りのモデルとなるとともに、住まいづくりの原点を物語るものとして、最優秀賞にふさわしいと認められました。



# 「身体障害者が自立する為の住宅」



天井走行リフト ・ ベッド～特殊トイレ～浴室の移動が可能（充電式で上下横移動の全てが電動）



特殊トイレ ・ 車椅子のステップが当たらないように蹴込みを設置  
・ 床の上を移動しやすいようにフラット便器を使用

## いきいき配慮設備仕様

- ・ 大型スイッチで高さは全て900mm（通常1200mm）
- ・ コンセントの高さは全て450mm（通常300mm）
- ・ 停電時に点灯する保安灯
- ・ 緊急時に備えインターホンを各所に設置
- ・ 水栓金具は全てシングルレバー
- ・ 将来手摺が取付けできるように各所に下地を入れた



浴室 ・ 3本引き戸で有効開口、820mm確保  
・ 床の段差を解消し、排水ピットで水の流出を防止

## 安全性を考慮した階段

- ・ 途中に踊り場を設置
- ・ 段鼻の蹴込み板からの出寸法を小さくした（通常3cmを1cmに）
- ・ 階段幅900mm
- ・ 特殊加工ノンスリップ
- ・ 階段手摺
- ・ 緩やかな階段勾配



〔 2階は、ご両親が訪問したときの宿泊スペース 〕

# 優秀賞

小林 邸

■ スキップフロアーで希望のライフスタイルを実現



データ

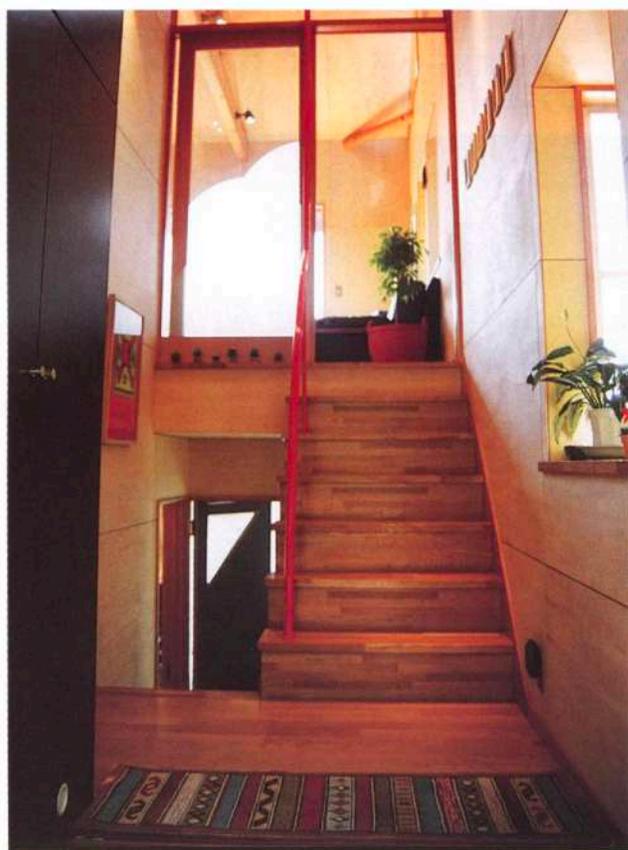
建築場所…三島市若松町細田頭  
完成年…平成6年  
規模…木造一部鉄骨造2階建延べ108㎡  
種別…専用住宅  
建築主…小林佳正（三島市若松町細田頭）  
設計者…時遊空間小川設計室 小川修（田方郡大仁町三福）  
施工者…片山建設(株)（田方郡中伊豆町下白岩）

講評

主寝室と浴室、玄関と子供部屋、リビングキッチンという三つのゾーンがスキップフロアーで構成することによって、とてもコンパクトで立体感のある、楽しくて住みやすい住まいができました。これは建築主が敷地条件の制約に負けずに自分たちのライフスタイルに合わせた住まいづくりに心掛けて明確な住要求を提示し、設計者・施工者がこれに的確に応えたたまものと言えるでしょう。



外階段



中2階 階段からの眺め



2階 居間



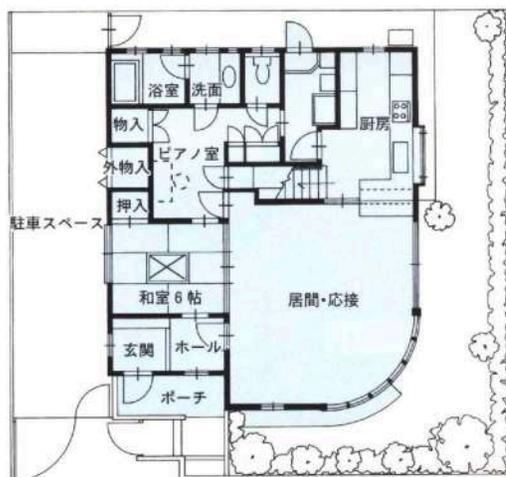
# 優 秀 賞

## 光あふれる家

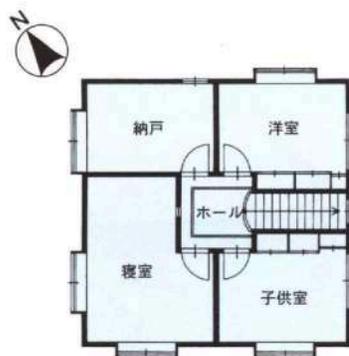
■ 住まい全体の採光を配慮した住宅



西側から見た外観



1階平面図



2階平面図

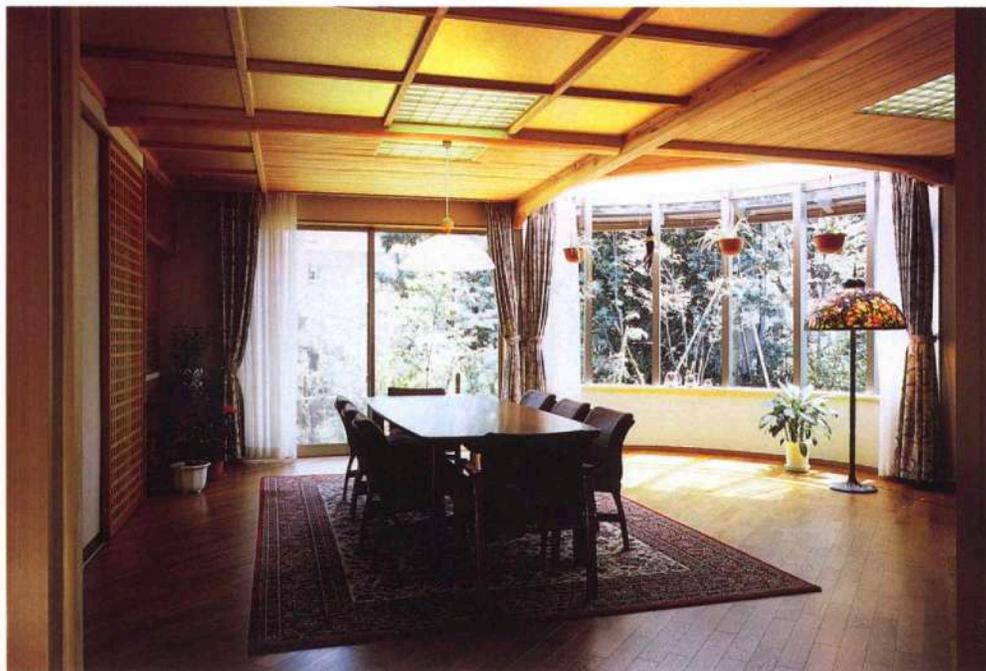
### データ

建築場所…清水市北脇  
完成年…平成7年  
規模…木造2階建延べ147㎡  
種別…専用住宅  
建築主…川口昌巨（清水市北脇）  
設計者…(株)川口建築都市設計事務所（静岡市大和）  
施工者…加藤建設(株)（清水市梅ヶ谷）

### 講評

部屋への採光にとどまらず、住まい全体の随所に採光の配慮をし、文字通り光あふれる家を実現しました。しかしそうしたユニークさを備えながら外観、内部共に奇抜な表現に走ることなく表現を抑え、材料の使い方やインテリアも全体として調和がとれていることも好感を呼びました。広々と計画された居間と相まって、仲間が集まる社交的なスポットになっているようです。

# 光あふれる家

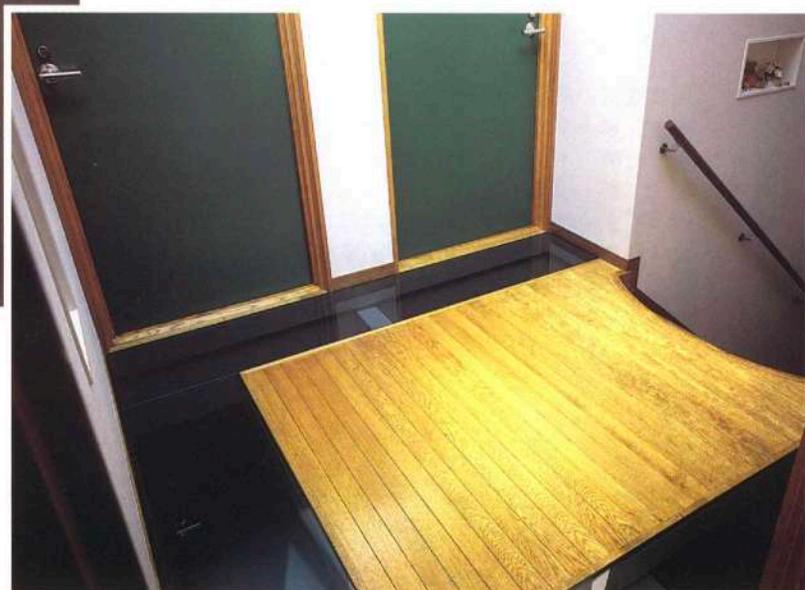


和室 6 畳から居間を見る

三角形窓側から自然光を採り入れた玄関ホール



2 階ホール床の強化ガラスを通して自然光を採り入れたピアノ室



強化ガラスを組み入れた 2 階ホール床

# 優 秀 賞

## 「カベ」の住宅

■ まちの景観と家族のプライバシー確保にカベを構成



### データ

建築場所…浜松市舘塚  
完成年…平成5年  
規模…木造2階建延べ204㎡  
種別…専用住宅  
建築主…鈴木重文(浜松市舘塚)  
設計者…企業組合 針谷建築事務所 鳥居久保(静岡市小黒)  
施工者…紅林建設(株)(静岡市駒形通)

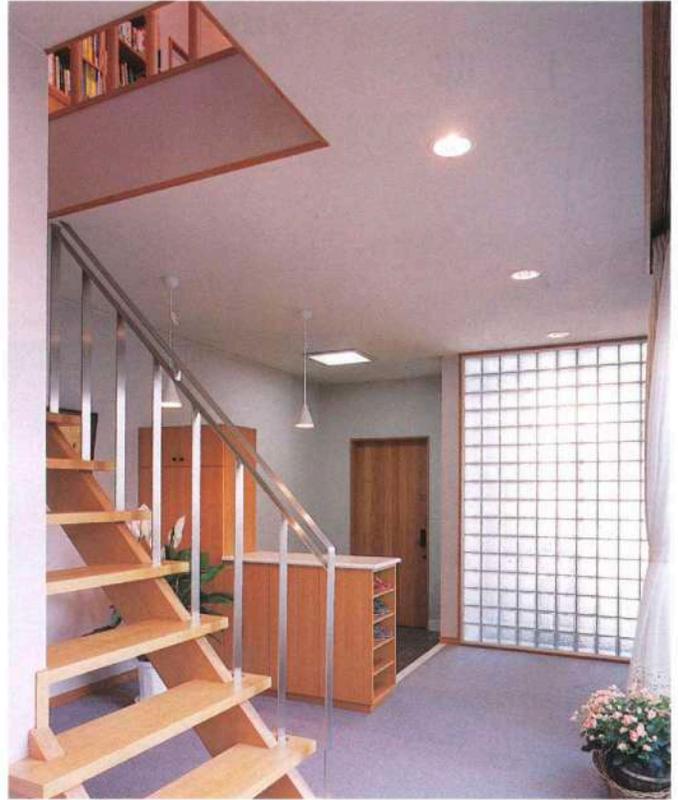
### 講評

植栽を含めて町並みに対する景観上の提案、光庭として機能するばかりでなく、取り囲む室を結び付ける働きも果たしている中庭、その働きに大きな役割を果たしている飼育犬にとっても快適そうな中庭、その中庭とうまく一体となった共用空間としての1・2階のホール、それらが建築主の洗練された生活観と住要求に見事にマッチした、明るく、穏やかな雰囲気がありました。

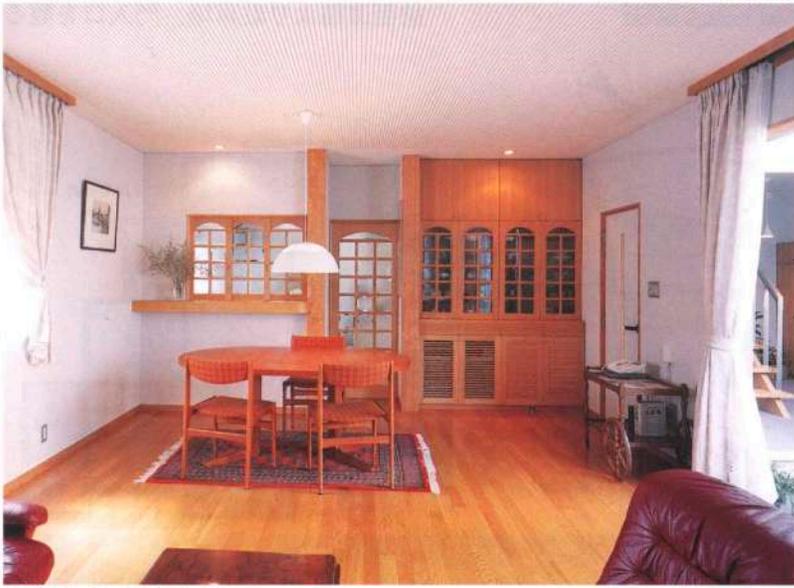
# 「カベ」の住宅



玄関アプローチ

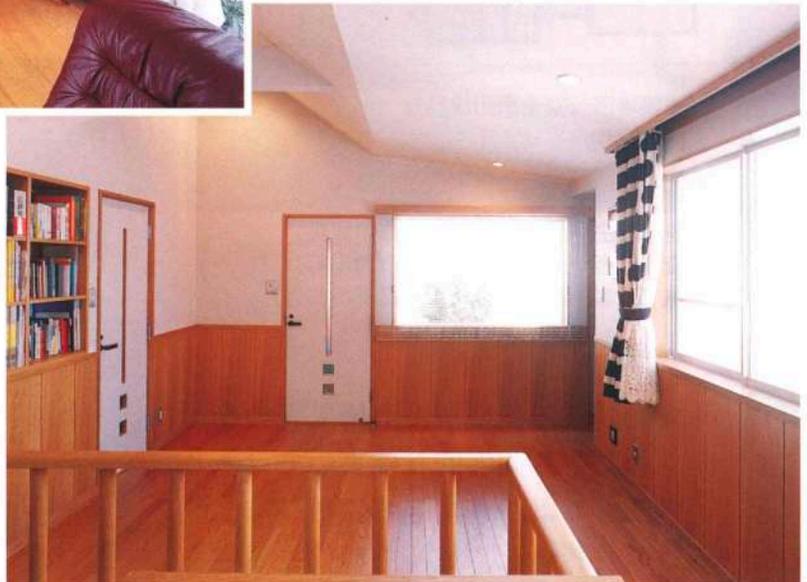


1階ホール



居間から食堂をみる

2階ホール



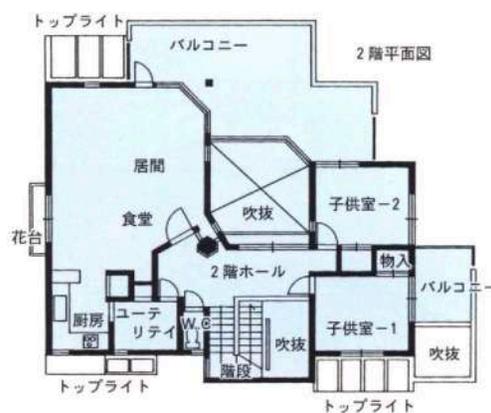
# 優 秀 賞

井 上 邸

■ 厨房、居間を開放的な2階に配置した個性ある住宅



前面道路より駐車場、門入口を観る



データ

建築場所…富士市川成島  
完 成 年…平成6年  
規 模…木造2階建延べ183㎡  
種 別…専用住宅  
建 築 主…井上勝弘(富士市川成島)  
設 計 者…漆畑 登(富士市鈴川町)  
施 工 者…(有)畔柳製材所(富士市神谷)

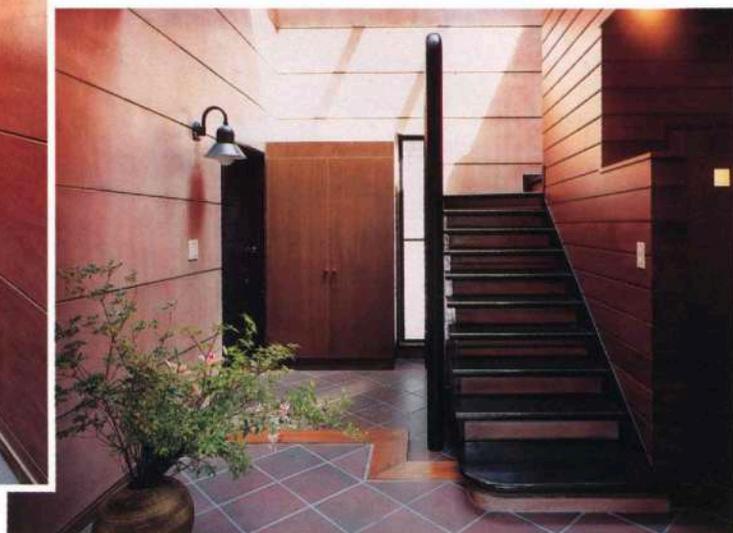
講 評

設計者の強い個性が施工者の技術に伴われて空間構成とディテールにいかんなく発揮されている個性的な住まいではありますが、決して建築主を置いてけぼりにした設計者のひとりよがりには陥ることなく、建築主の住要求にきちんと応えて、建築主が満足のいく落ち着いた、気持ちの休まる住まいを作り上げていることが評価されました。

# 井上邸



露地より玄関入口を観る



1階玄関ホール

和室 10畳



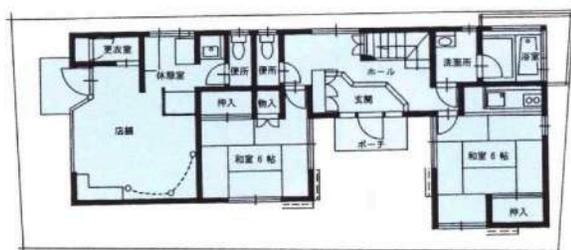
食堂、居間

## SOU HOUSE

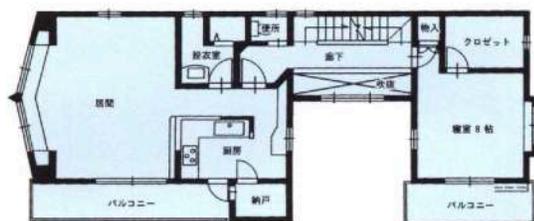
■ 木造3階建てで明るく伸び伸びとした空間を実現



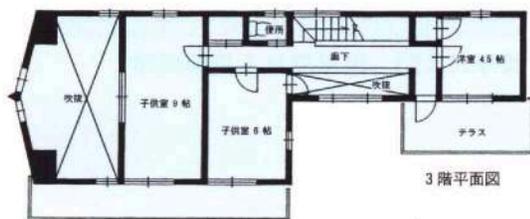
南西側外観



1階平面図



2階平面図



3階平面図



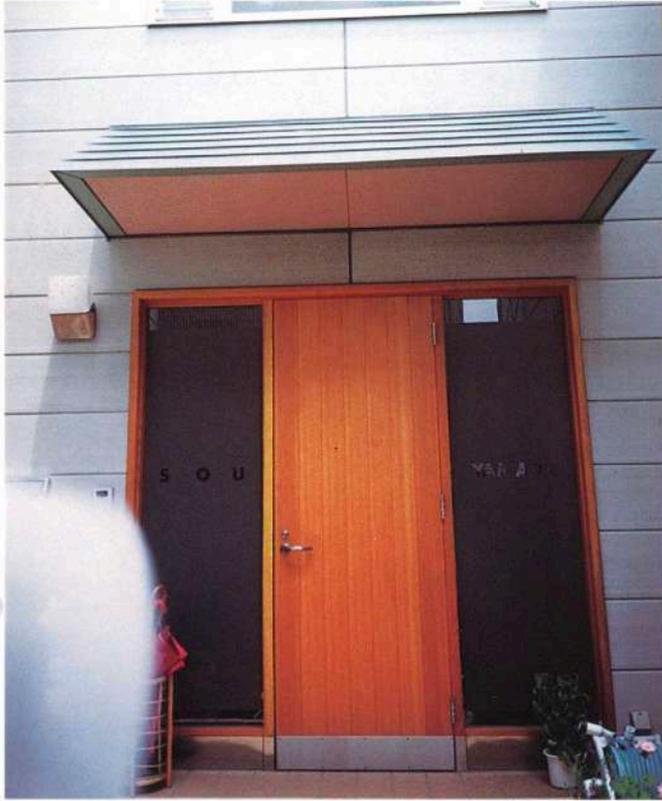
### データ

建築場所…田方郡大仁町大仁字中宿  
 完成年…平成7年  
 規模…木造3階建て延べ200㎡  
 種別…併用住宅  
 建築主…宗 照幸（田方郡大仁町大仁）  
 設計者…(有)山本建築工務所（田方郡大仁町吉田）  
 施工者…(株)芹工務店（沼津市吉田町）

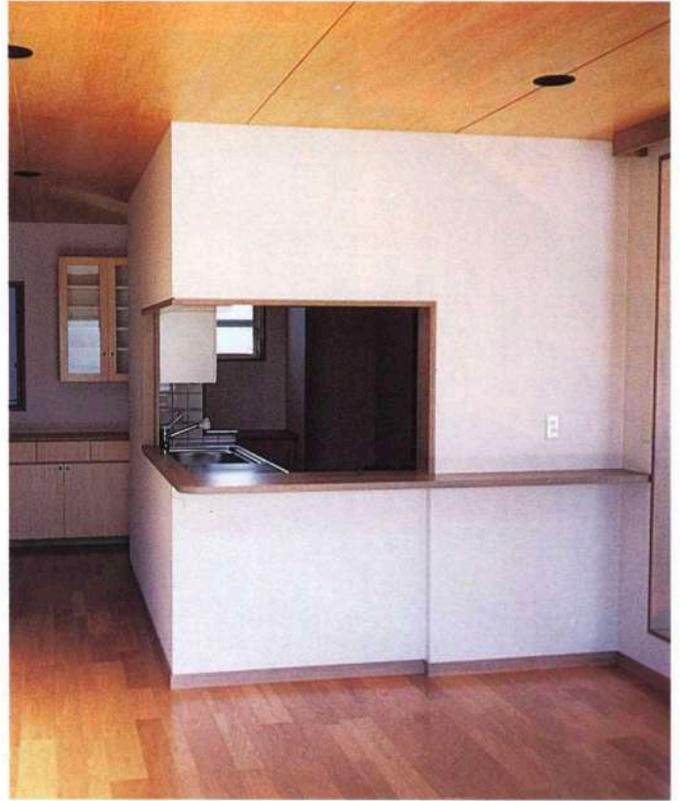
### 講評

こじんまりとした商店街に並ぶ、木造在来工法の3階建て、店舗（ブティック）との併用住宅です。広さも方位も制約のある敷地に3世代7人が住む家ですが、それらの制約を感じさせない明るい内部空間と、子供たちが喜ぶ冒険的で楽しい伸び伸びとした内部空間が実現されています。アプローチのモルタル仕上に記された家族の「しるし」は、よい記念になることでしょう。

# SOU HOUSE



玄関ポーチ

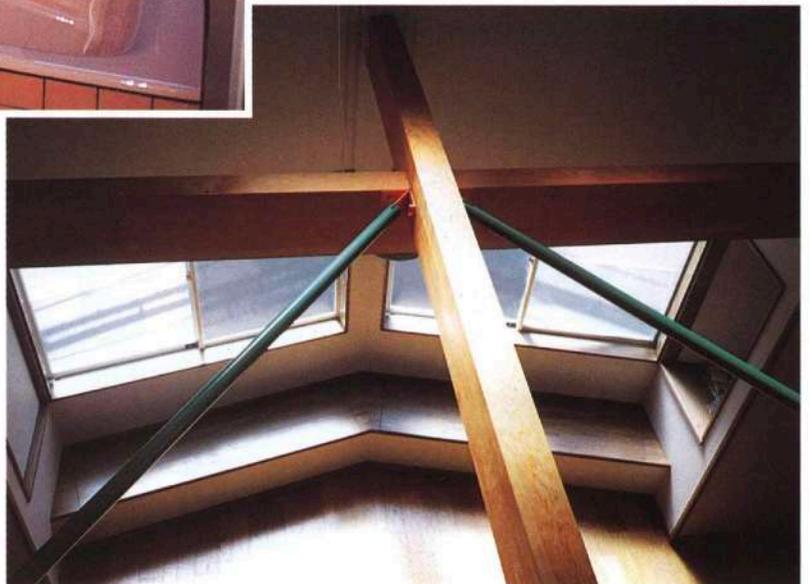


居間から厨房をみる



浴室

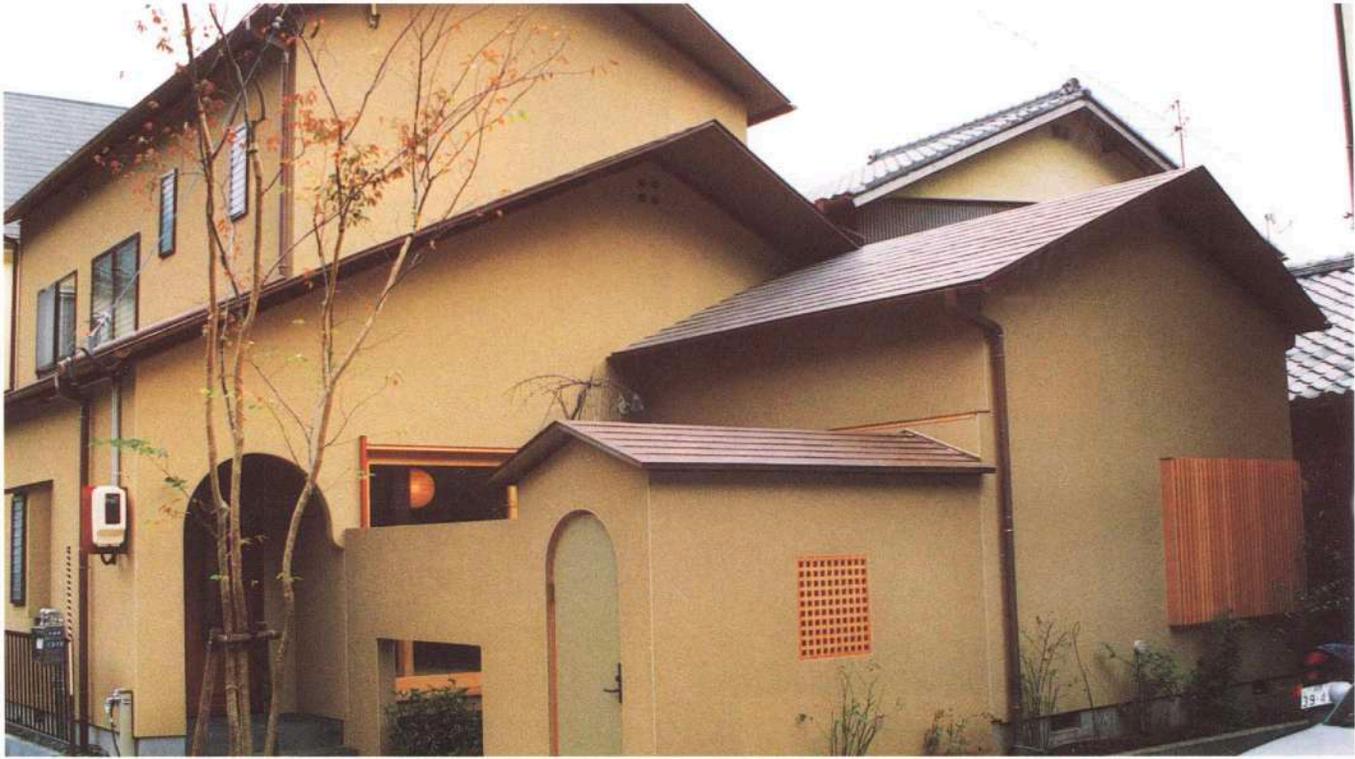
居間吹抜



# 優 秀 賞

## 大岩町の家

■ 四季のうつろいが楽しめる和的な小住宅



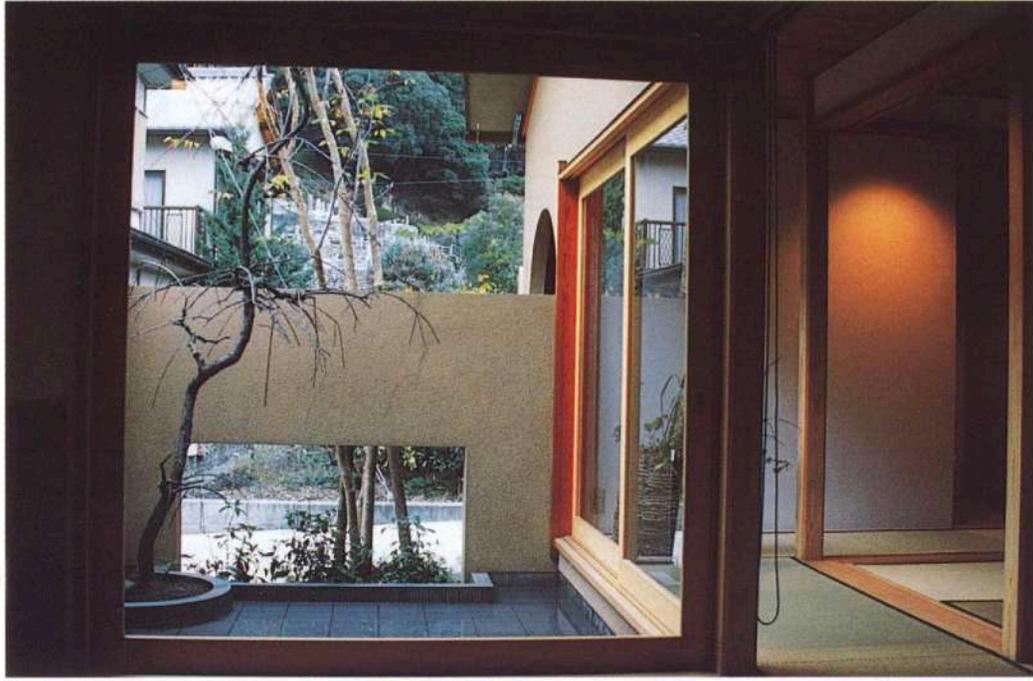
### データ

建築場所…静岡市大岩町  
完成年…平成7年  
規模…木造2階建延べ115㎡  
種別…専用住宅  
建築主…N氏（静岡市大岩町）  
設計者…小林功建築設計事務所（静岡市用宗）  
設計事務所ビーハイブ（静岡市登呂）  
施工者…古池工務店（静岡市北番町）

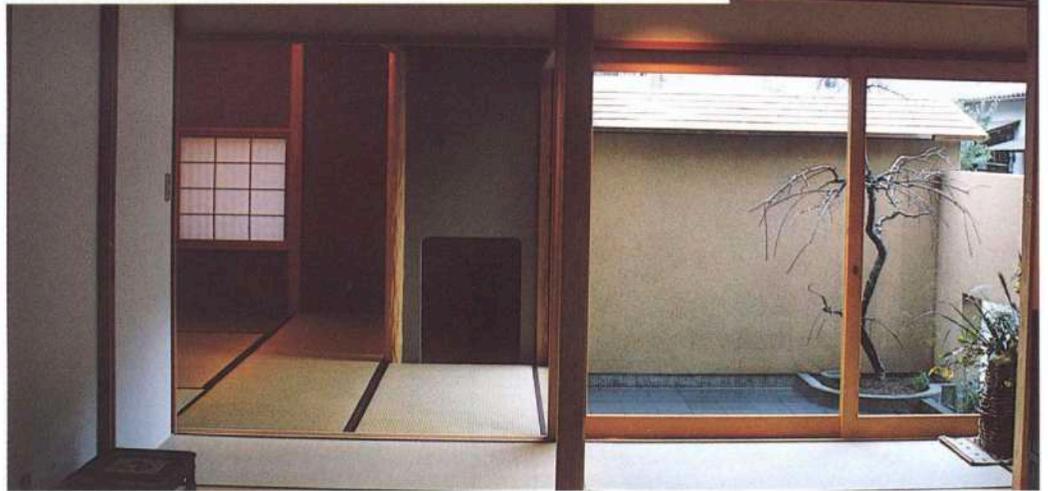
### 講評

畳と障子という伝統的な素材と空間構成に徹した何気ないしつらいの中に、劇的とも言える空間構成の演出を仕組んだこの住まいは、設計者の設計哲学を借りた建築主の教養のなせる業かもしれません。また一人前の扱いを受けている飼い猫の居場所もほほ笑ましく写りました。建築主の生活のスタイルと美的嗜好をこれほど真摯に表した住まいも多くはないでしょう。切れのよい施工技術もそうした主張を引き立てています。

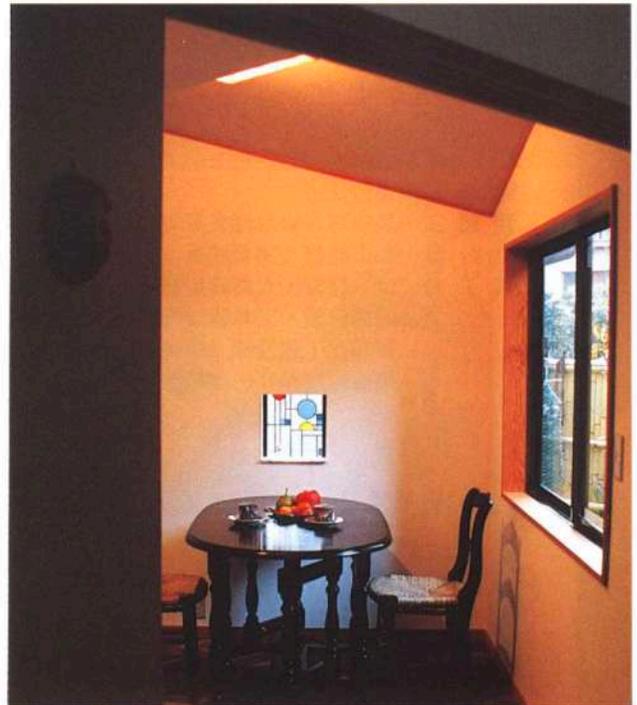
# 大岩町の家



水庭をみる



茶の間から客間をみる



食堂

# 優 秀 賞

## 長泉町宮尾尻住宅

■ 安心して暮らせる表裏のない「みまもられる公営住宅」



### デ ー タ

建築場所…駿東郡長泉町下長窪字尾尻  
完 成 年…平成7年  
規 模…鉄筋コンクリート造4階建延べ6,079㎡  
種 別…集合住宅  
建 築 主…長泉町（駿東郡長泉町中土狩）  
設 計 者…(株)市浦都市開発建築コンサルタンツ（東京都港区南青山）  
施 工 者…東レ建設・大島特定建設工事共同企業体（三島市文教町）  
尾崎建設・三峰建設特定工事共同企業体（駿東郡長泉町南一色）  
東邦化工建設(株)（駿東郡長泉町上土狩）  
東海電設(株)（三島市徳倉）

### 講 評

マイナスともいえる高低差のある敷地条件を逆に活用した中間層からのアクセスと、それに続く各棟を連結する連絡通路が醸し出す一体観は見事です。それによって、開放的でありながら包み込まれるような、裏表のない住宅地を実現しています。住戸プランも多くのバリエーションを盛り込むことができ、全体として、プロポーザルを先駆的に採用した建築主の意気込みと、それによく応えた設計者の努力がうかがわれます。

# 長泉町営尾尻住宅



全景

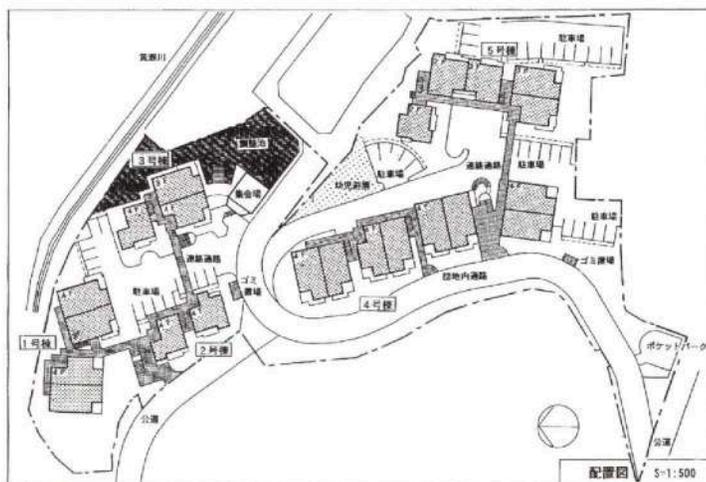
居間～和室



台所



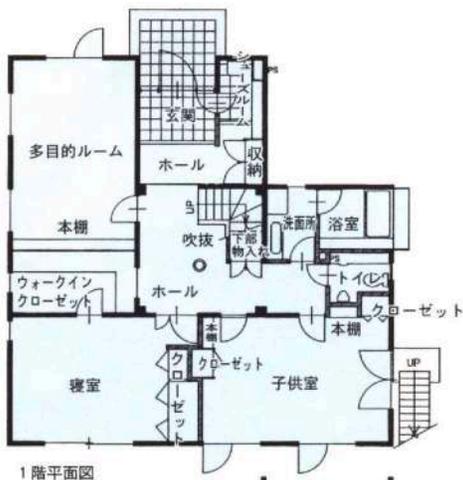
集会室入口と3号棟



# 優 秀 賞

澤 木 邸

■ 風とお日さまと眺望の家



1階平面図



2階平面図

データ

建築場所…沼津市岡宮  
完成年…平成7年  
規模…木造2階建延べ197㎡  
種別…専用住宅  
建築主…澤木俊治（沼津市岡宮）  
設計者…(有)沢木設計事務所（駿東郡長泉町下土狩）  
施工者…(有)創和建工（富士市天間）

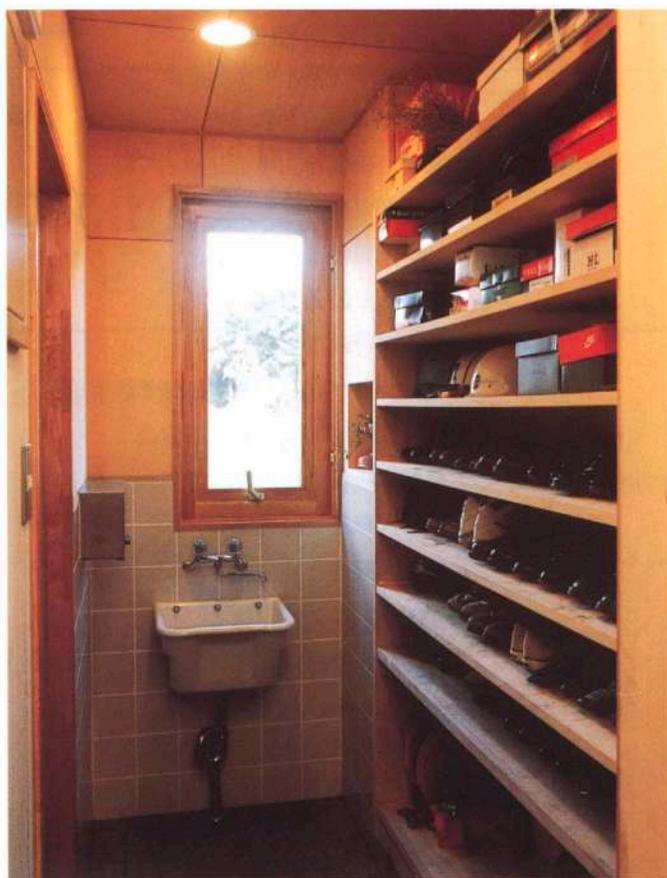
講評

パッシブ・ソーラーシステムを採用した木造2階建住宅ですが、ペアガラスの木製サッシを用い、外壁と屋根には空気層を設けてかなり高度の気密性と断熱性を追求し、エネルギー効率の格段の向上を図っています。ソーラーシステムの採用と、2階に公室を持っていたことから内部空間は実に広々とし、エネルギーコントロールと相まって快適な居住性を獲得しています。

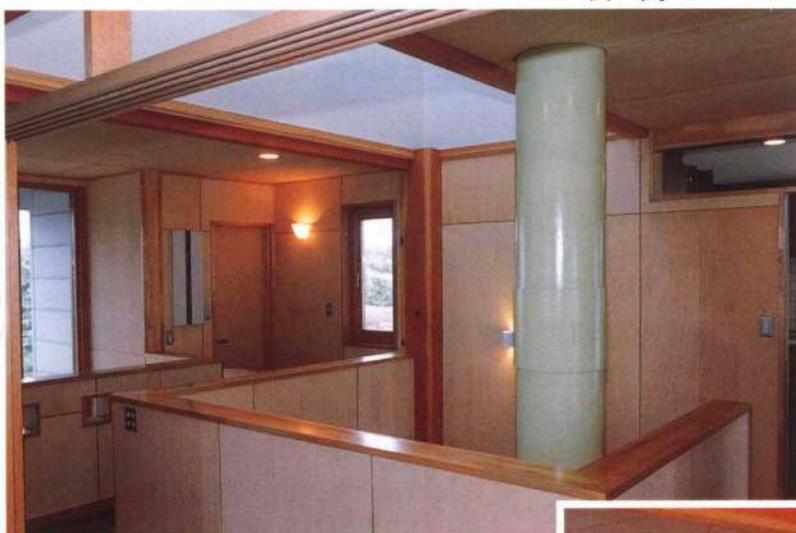
# 澤木邸



玄関



シューズルーム



居間

2階ホール



## ◆正会員／23 団体

- |                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| (社)静岡県建築士事務所協会      | 静岡県木材協同組合連合会        |
| (社)静岡県建築士会          | 静岡県中部建設業協同組合        |
| (株)建通新聞社            | (社)日本木造住宅産業協会静岡県支部  |
| (社)静岡県建設業協会         | 全建総連静岡県建設労働組合       |
| (社)静岡県都市開発協会        | 静岡県森林組合連合会          |
| (社)静岡県設備協会          | (社)新日本建築家協会東海支部静岡部会 |
| 静岡県行政書士会            | 静岡県しろあり対策協会         |
| (社)プレハブ建築協会中部支部静岡分室 | (社)全日本不動産協会静岡県本部    |
| (社)静岡県宅地建物取引業協会     | 静岡県木造建築工業組合         |
| 静岡県設備設計事務所協会        | 静岡県勤労者住宅生活共同組合      |
| (社)静岡県造園緑化協会        | 静岡県司法書士会            |
| (社)静岡県浄化槽協会         |                     |

## ◆特別会員／8 団体

静岡県 静岡県企業局 静岡県住宅供給公社 静岡市 浜松市 沼津市 清水市 富士市

## ◆賛助会員／44 団体

- |                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| 中部電力(株)静岡支店        | 桜井建材産業(株)           |
| 静岡ガス(株)            | 鈴与建設(株)             |
| (株)丸伸              | 静岡県中央受注家具協同組合       |
| (株)清水銀行            | (株)稲葉商店             |
| 静岡県信用農業協同組合連合会     | (社)静岡県プロバングス協会      |
| 川島建設(株)            | 富士木工(株)             |
| 高木産業(株)            | (株)TOKAI            |
| 三興商事(株)            | 大建工業(株)静岡営業所        |
| 静岡県労働金庫            | 三和建商(株)             |
| (株)駿河銀行            | エースコン工業(株)          |
| (株)静岡銀行            | 南富士産業(株)            |
| タカラスタングード(株)静岡支店   | (株)大成住宅             |
| 島田信用金庫             | 松下電器産業(株)HALS 静岡営業所 |
| 三井ホーム(株)静岡支店       | (株)池工務店             |
| 東陶機器(株)静岡支店        | 静岡県インテリアコーディネーター協会  |
| (株)中部銀行ローン相談プラザ    | 静岡信用金庫              |
| 伊豆箱根鉄道(株)          | 静岡信用金庫              |
| 河辺商事(株)            | 焼津信用金庫              |
| 静岡県総合住宅情報(株)       | 静岡県信用漁業協同組合連合会      |
| 日本住宅パネル工業協同組合静岡営業所 | クリナップ(株)静岡支店        |
| (株)丸木木材市場          | (株)村上開明堂硝子建材事業部     |
| 静岡県合板工業組合          | 静岡県ビルリフォーム協同組合      |

静岡県住まいの文化賞

平成7年度受賞作品

静岡県の住宅

編集発行 静岡県住宅振興協議会

静岡市追手町9番6号 静岡県都市住宅部住宅課内

☎054 (221) 3084

# 募 集

お 知 ら せ

平成7年度

## 静岡県住まいの文化賞募集

( 応 募 要 領 ～ 住 宅 部 門 ～ )

あなたも応募してみませんか

応募者には、もれなく記念品をさしあげます。

### 1 趣 旨

わたしたちの生活の基盤である「住宅」は、固有の風土と日々の生活の中から、様々な工夫により、地域性豊かなものが生まれ、周囲の環境と調和して美しいまちなみを形づくってきました。

今日、ゆとりと潤いのある生活と環境が求められている中で、住まい手のあらゆるニーズやライフスタイルに対応した快適で魅力ある住宅づくりへの関心が、以前にもまして高まっております。

「静岡県住まいの文化賞」は、住まい手のライフスタイルに合った住宅、周囲の住環境にマッチしたデザインの優れた住宅、伝統的施工技術や新しい施工技術による優れた住宅など住みやすい魅力的な住宅を顕彰するもので、昭和63年度から実施しております。

県下から広く募集いたしますので、住まい手の皆様からのご応募をおおいに期待いたします。

### 2 主 催 等

- (1) 主 催 静岡県住宅振興協議会
- (2) 後 援 静岡県、静岡県住宅供給公社、静岡県市長会、静岡県町村会、住宅金融公庫南関東支店、住宅・都市整備公団中部支社、(株)建通新聞社、静岡新聞社・SBS静岡放送、NHK静岡放送局、(株)テレビ静岡、静岡朝日テレビ、(株)静岡第一テレビ、静岡エフエム放送(株)

### 3 応募方法

#### (1) 応募者の資格

建築主、設計者、施工者のどなたでも応募できます。

ただし、施工者が複数ある場合は、その代表者としてください。

#### (2) 応募の対象

静岡県内に建築（増改築、模様替等を含む）された専用住宅、併用住宅、集合住宅又は住宅団地完成しているもので、建築時期は問いません。

[募集する住宅]

- \* 親子二世帯が住むことのできる住宅（二世帯住宅）
- \* 高齢者等の身体機能に配慮した住宅
- \* 将来の高齢化に配慮した住宅
- \* 省エネ・耐震に配慮した住宅
- \* 敷地を有効に活用した住宅
- \* 設計・施工を工夫して低コストの建築を実現した住宅
- \* まちなみや環境を考えた住宅
- \* デザイン、施工技術などに優れた住宅
- \* その他部分的（例えばキッチンなど）に工夫された住宅

(注) 他の公的機関等で実施された同種のコンクール等に入選したものは除きます。

#### (3) 応募書類

応募書類のサイズはすべてB4版（25.7cm×36.4cm）で統一してください。

① 応募申込書（別添様式1）

② 図 面 等

図面は設計者・施工者とわかる名前・符号等を記入しないでください。

なお、建築確認申請書に使用した図面からのコピーを貼付けてもかまいません。

- ア 案内図
- イ 配置図（1階平面図と兼ねても可）（縮尺 1/100～1/300程度）
- ウ 各階平面図（又は基準階平面図）（縮尺 1/100～1/300程度）
- エ その他、特徴を表現した図面・写真等

③ 住宅の写真

8枚程度（内観を含む。外観2枚以上）

サービス版（8cm×12cm）以上～キャビネ版（13cm×18cm）以下

(4) 応募期間

平成7年10月1日(日)～平成7年12月20日(水)まで

（郵送の場合は、12月20日の消印のあるものは有効とします。）

(5) 提出先及び問合せ先

持込み又は送付とします。

〒420 静岡市追手町9番6号 静岡県都市住宅部住宅課内

静岡県住宅振興協議会事務局 住まいの文化賞係

電 話 054-221-3084

## 4 表 彰

(1) 賞の区分

最優秀賞（静岡県知事賞） 1点以内

優 秀 賞 10点程度

(2) 表彰対象者

受賞した住宅の建築主、設計者、施工者 ただし、施工者が複数ある場合は、その代表者とします。

(3) 副 賞

ア. 最優秀賞（静岡県知事賞）には、建築主に記念品と旅行券（10万円相当）を贈ります。

イ. 優秀賞には建築主に記念品を贈ります。

## 5 審 査 等

(1) 審査委員

委員長 外 山 知 徳（静岡 大 学 教 授 ・ 工 学 博 士）

委 員 稲 田 喜 一（(株)静 岡 県 建 築 士 事 務 所 協 会）

鈴 木 幸 子（(株)静 岡 県 建 築 士 会）

鈴 木 武（(株)新日本建築家協会東海支部静岡部会）

平 井 顯 一（(株)静 岡 県 建 設 業 協 会）

望 月 庄 次（静 岡 県 木 造 建 築 工 業 組 合）

望 月 けい子（静岡県インテリアコーディネーター協会）

林 の ぶ（静岡県女性総合センター 所長）

斉 藤 憲 晃（静岡県都市住宅部住宅課長）

(2) 審査方法

1次審査 書類審査（平成8年1月下旬～2月上旬）

2次審査 現地審査（室内を含む）（平成8年2月中旬～下旬）

## 6 発 表

平成8年3月下旬

受賞者に通知するとともに、新聞紙上に発表します。

また、受賞した住宅の作品集を刊行いたします。

## 7 応募作品の取扱い

(1) 主催者は、応募の対象を公表等に使用することを予めご了承願います。

(2) 応募作品及び応募に使用された写真については、刊行物に掲載する場合等において、主催者が今後とも無償で使用することを予めご了承願います。

(3) 応募書類は、原則として返却しません。

(4) 受賞した作品については、後日、応募書類に添付していただいた写真のネガフィルムを提出していただきます。



静岡県の住宅

静岡県住宅振興協議会